



Kurzbeschreibung: modernisierte 3 Zimmer Wohnung in zentraler Lage Verfügbar ab 01.10.2022

Objektdaten

Kaltmiete:	790,00 €
Nebenkosten:	100,00 €
Heizkosten:	80,00 €
Wohnfläche:	ca. 75 m ²
Zimmer:	3
Geschoss:	2. OG vorne rechts
Kaution:	2.370,00 €
Geschäftsanteile:	600,00 €
Immobilienart:	Wohnung
Onlined:	
Ref.Nr.:	
Baujahr:	1966

Objektanschrift

Liebigstr. 8
91052 Erlangen

Anbieter

Baugenossenschaft Erlangen eG
Liebigstr. 12
91052 Erlangen

Ausstattung & Merkmale

<input type="checkbox"/> Garage/Stellplatz	<input type="checkbox"/> Gäste-WC
<input type="checkbox"/> Einbauküche	<input checked="" type="checkbox"/> Balkon/Terrasse
<input checked="" type="checkbox"/> Personenaufzug	<input type="checkbox"/> Garten/-mitnutzung
<input checked="" type="checkbox"/> Keller	<input type="checkbox"/> Dachboden

Energie & Bausubstanz

<input checked="" type="checkbox"/> renoviert	<input checked="" type="checkbox"/> Zentralheizung	<input type="checkbox"/> Gas
<input type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Etagenheizung	<input checked="" type="checkbox"/> Öl
	<input type="checkbox"/> Nachtspeicher	

Beschreibung

Lage

Diese schöne 3 Zimmer Wohnung befindet sich in einer Top Lage. Fußläufig ist die Innenstadt in ca. 5 min erreichbar. Alltägliche Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich ebenfalls unmittelbar in der Nähe.

Ausstattung

Die Wohnung befindet sich im 2. OG vorne rechts und verfügt über einen großen Balkon, schön geschnittene Wohnräume, Küche und ein Bad mit WC.

Zudem steht Ihnen ein Kellerabteil als Stauraum zur Verfügung.

Die Wohnung wird komplett modernisiert und kann ab 01.10.2022 neu bezogen werden.

Termine für die Wohnungsbesichtigung können Sie mit Frau Lorenz unter Tel. Nr. 09131/903414 vereinbaren.

Sonstiges

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben und Preise gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar

Stichworte

Bundesland: Bayern

Meine Notizen

Mein Besichtigungstermin:
